

Till: Styrelsen för
Kyrkmossens Samfällighetsförening
Floda

Inför årsstämman i Kyrkmossens Samfällighetsförening våren 2024:
MOTION 4E/1

Fyra gånger om året får vi en speciell faktura från HSB, Stockholm på en månadsavgift till Samfällighetsföreningen.

Fakturan är utfärdad i början av månaden, ankommer per post omkring den 22e, 23e i månaden. Nu senast ankom fakturan den 27e december med krav på betalning senast den 29e! Vilken värld lever HSB Stockholm i? På årsstämman 2023-03-23 beslutades att vår styrelse skall framföra önskemål (borde varit ett krav) om att fakturor skall skickas ut (borde varit "anländer") minst tre veckor innan de förfaller till betalning. HSB har helt struntat i detta önskemål. Jag föreslår att styrelsen säger upp avtalet med HSB och anlitar ett anständigt företag för administration/inkasso av våra månadsavgifter.


Sture Lundblad, Ekv. 4E
2024-01-29

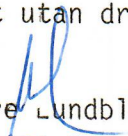
Styrelsens svar

HSB är en strategisk partner i vårt administrativa arbete. Styrelsen avstyrker å det bestämdaste förslaget.

Till: Styrelsen för
Kyrkmossens Samfällighetsförening
Floda

Inför årsstämman i Kyrkmossens Samfällighetsförening våren 2024:
MOTION 4E/2

De senaste åren har vi begåvats med en mängd skyltar på Ekvägen och i Kyrkmossen. Några felplacerade, andra onödiga. Till de onödiga hör den ovälkomnande skylten omedelbart till vänster vid infarten till Ekvägen, med den ungefärliga betydelsen: "Parkera inte här, om ni gör det så kommer vi att sätta åt er". Skylten är fullkomligt onödig. Det framgår mycket tydligt vid varje tänkbar parkeringsplats inom vårt område vilka platser som är reserverade och vilka som är avsedda för besökare. Jag föreslår att den nämnda, onödiga, ovälkomnande skylten tas bort utan dröjsmål.


Sture Lundblad, Ekv. 4E
2024-01-29

Styrelsens svar

Styrelsen anser att skylten fyller en funktion och avstyrker därför förslaget.

Till; Styrelsen för
Kyrkmossens Samfällighetsförening
Floda

Inför årsstämman i Kyrkmossens Samfällighetsförening våren 2024:

MOTION 4E/3

Melian längorna 4, 6, 9 och 11 har under året den befintliga ute-grillen rivits och en ny har murats upp. Marken vid grillen har dessutom planerats med stenplattor. Styrelsen påstår sig inte vara involverad i detta projekt och har ingen information om det. Man vet inte vem som har beslutat, planerat, beställt och bekostat det. Uppseendeväckande! Jag begär att styrelsen tar reda på hur detta kan ha kommit till stånd, vem har beslutat därom, vem betalar för projektet.

Sture Lundblad, Ekv. 4E
2024-01-29

Styrelsens svar

Grillen har varken rivits eller återuppbyggts. Det är däremot korrekt att det lagts stenplattor runt den. Kostnaden för dessa plattor är inte särredovisad utan var en del av den allmänna plattläggningen, men kostnaden bör ligga inom ramen för gårdarnas allmänna förbättringsbudget.

Till: Styrelsen för
Kyrkmossens Samfällighetsförening
Floda

Inför årsstämman i Kyrkmossens Samfällighetsförening våren 2024:

MOTION 4E/4

Bommarna.

Beslutet för ett par år sedan som styrelsen drev igenom på en stämma med hjälp av en minoritet av de boende, var fel!

Vi har problem med att fordon framförs för fort inom vårt område.

En billig och effektiv lösning hade varit att placera ut ett antal guppremsor på våra gångar. Men, styrelsen valde en dyr och besvärande lösning: ett antal bommar till hög kostnad. Bommarna löser dessutom inte problemet med fortkörande fordon i vårt område! Men, de ställer till stora problem för svårörliga boende som behöver ta bilen in till sin bostad, för hantverkare och, inte minst, för utryckningsfordon. Det har redan hänt att en ambulansutryckning till en sjuk person på Kyrkmossen försenades p g a bomstopp!

Jag föreslår att styrelsen låter oss bita i det sura äpplet, att

ta förlusten på några hundra tusen kronor, att ta bort bommarna och placera ut ett antal guppremsor, som löser det ursprungliga problemet: lägre fordonshastigheter inom vårt område!

Sture Lundblad, Ekv. 4E
2024-01-29

Styrelsens svar

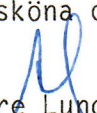
Bommarna sattes upp efter ett **majoritetsbeslut** på årsstämman. Styrelsen avstyrker förslaget.

Styrelsen för
Kyrkmossens Samfällighetsförening
Floda

Inför årsstämman i Kyrkmossens Samfällighetsförening våren 2024:

MOTION 4E/5

De senaste åren har det talats mycket om att försköna vårt område. Vi har låtit plantera ett antal ekträd, vårblommor, jordgubbsplantor. Det talas om att plantera äppleträd. Det låter bra, trevligt. För några år sedan bildades en Trädgårdsförening i vårt område. Också en bra idé, även om föreningen tillkom på en stämma på ett felaktigt sätt med otillåtet ekonomiskt bidrag. Apropos försköning av vårt område, så tycker jag att det inte ser trevligt ut vid infarten till vårt område med en stor, vit plasttank, fladdrande plastskynken och vildvuxna ogräs. Jag önskar att styrelsen uppmanar de ansvariga att städa upp och försköna odlingsområdet.


Sture Lundblad, Ekv. 4E
2024-01-29

Styrelsens svar

Styrelsen håller med om att det åtminstone vintertid finns en försköningspotential för kolonilotterna. Vi har diskuterat frågan med Trädgårdsföreningens ordförande som har lovat åtgärder.